

СОГЛАСОВАНО:

ИП Шумилов С.Н.

" 2019 г.



УТВЕРЖДАЮ:

"ИП Шумилов С.Н."
Жилой дом, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская д. 78
(наименование стройки)

" " 2019 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт фасада (герметизацию швов в местах примыкания кирпичной кладки к монолитному перекрытию, Жилой дом, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская д. 78)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 1790,560 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 35,480 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2019г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ТЕРр53-21-31 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт и восстановление герметизации стыков с применением: герметиками с установкой упругой прокладки 3 505,54 = 7 062,05 - 0,00076 x 16 148,31 - 1,01 x 2 632,28 - 42,375 x 20,90	100 м восстановленной герметизации стыков	29,85 2985/100	3505,54	693,85	2811,69		104640	20711	83929		51,78	1545,63		
2	цена поставщика	Мастика полимерная двухкомпонентная «Trimast 2K, 13,2 кг цена=131,06/7,424/1,2*1,02*1,003	кг	1966,8	15,05				29600							
3	цена поставщика	Жгут уплотнительный, Вилатерм цена=32/7,424/1,2*1,02*1,003	шт	1140	3,67				4184							
4	цена поставщика	Стрэйч пленка цена=285/7,424/1,2*1,02*1,003	шт	10	32,73				327							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	цена поставщика	Пена монтажная Soudafoam цена=350/7,424/1,2*1,02*1,003	шт	99	32,73				3240							
6	цена поставщика	Расходные материалы (шпатель, пилки, очиститель пены, лезвия для ножей, мешки для мусора) цена=5000/7,424/1,2*1,02*1,003	шт	1	574,19				574							
7	ТЕР46-08-033-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Навеска страховочного троса	1 операция	60 240/4	7,91	7,91			475	475			0,49	29,4		
8	ТЕР46-08-033-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Навеска рабочего троса	1 операция	60 240/4	24,13	17,43	6,7		1448	1046	402		1,08	64,8		
9	ТЕР46-08-033-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перенавеска рабочего троса	1 операция	720 60*12	25,1	18,4	6,7		18072	13248	4824		1,14	820,8		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									162560	35480	89155			2460,63		
Накладные расходы									30511							
Сметная прибыль									21023							
Итого по разделу 1									1589434					2460,63		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									162560	35480	89155			2460,63		
Накладные расходы									30511							
В том числе, справочно:																
81% = 86%*0,94 ФОТ (от 20711) (Поз. 1)									16776							
93% = 110%*(0,9*0,94) ФОТ (от 14769) (Поз. 7-9)									13735							
Сметная прибыль									21023							
В том числе, справочно:																
54% = 70%*(0,85*0,9) ФОТ (от 14769) (Поз. 7-9)									7975							
63% = 70%*0,9 ФОТ (от 20711) (Поз. 1)									13048							
Итого по смете:																
Стены (ремонтно-строительные)									134464					1545,63		
Материалы									37925							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									41705					915		
Итого									214094					2460,63		
индекс изменения сметной стоимости строительства на 2 квартал 2019 г. 214 094 * 7,424									1589434							
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы									37925							
Машины и механизмы									89155							
ФОТ									35480							
Накладные расходы									30511							
Сметная прибыль									21023							
Компенсация НДС при УСНО (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*7,424									201126,45							
ВСЕГО по смете									1790560,45					2460,63		

Составил: Черепова О.Ю.У.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Шушиков С.И. У.У.
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ



Дефектная ведомость

герметизацию швов в местах примыкания кирпичной кладки к монолитному перекрытию
Жилой дом, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская д. 78

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
1	Ремонт и восстановление герметизации стыков с применением: герметиками с установкой упругой прокладки	м	2985	
2	Мастика полимерная двухкомпонентная «Trimast 2К, 13,2 кг цена=131,06/7,424/1,2*1,02*1,003	кг	1966,8	
3	Жгут уплотнительный, Вилатерм цена=32/7,424/1,2*1,02*1,003	шт	1140	
4	Стрэйч пленка цена=285/7,424/1,2*1,02*1,003	шт	10	
5	Пена монтажная Soudafoam цена=350/7,424/1,2*1,02*1,003	шт	99	
6	Расходные материалы (шпатель, пилки, очиститель пены, лезвия для ножей, мешки для мусора) цена=5000/7,424/1,2*1,02*1,003	шт	1	
7	Навеска страховочного троса	1 операция	60	
8	Навеска рабочего троса	1 операция	60	
9	Перенавеска рабочего троса	1 операция	720	

Составил: Чернова О. Ю
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Шурин С. И.
(должность, подпись, расшифровка)